

GRUNDEJERFORENINGEN HØJENE

ÅRSREGNSKAB

2025

19. REGNSKABSÅR

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Ledelsespåtegning.....	3
Den interne revisors gennemgang.....	4
Resultatopgørelse	5
Balance	5
Noter	6

LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen har dags dato aflagt årsregnskab for 2025 for Grundejerforeningen Højene.

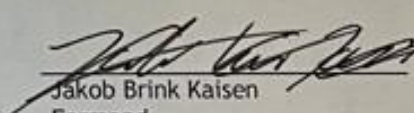
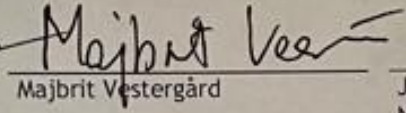
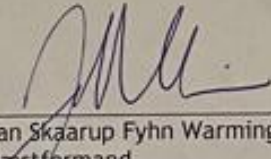
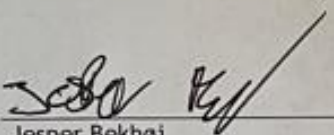
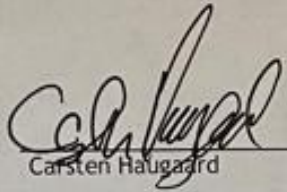
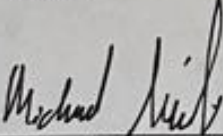
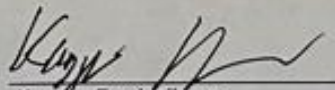
Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med almindelig anerkendte regnskabsprincipper.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling samt resultat.

Årsregnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vejen, den 29/1-2026

Bestyrelse:

 Jakob Brink Kaisen Formand	 Majbrit Vestergård	 Jan Skaarup Fyhn Warming Næstformand
 Jesper Bekhøj Kasserer	 Carsten Haugaard	 Rune Marquardt
 Michael Nielsen		 Kasper Frederiksen

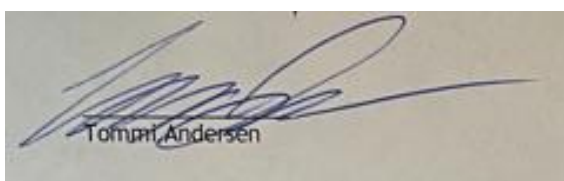
DEN INTERNE REVISORS GENNEMGANG

Til medlemmerne i Grundejerforeningen Højene

Jeg har gennemgået regnskabet for Grundejerforeningen Højene for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 omfattende ledelsespåtegning, resultatopgørelse og balance.

Gennemgangen har ikke givet anledning til bemærkninger.

Vejen, den 2/2-2026



Tommi Andersen

Resultatopgørelse		2025	2024
Indtægter:			
Kontingenter		276.825	276.925
Indtægter i alt:		276.825	276.925
Udgifter:			
Vedligehold af området		189.652	184.018
Snerydning/skadedyr		0	0
Legepladser	1	47.906	20.820
Hjertestarter		6.240	2.490
Generalforsamling best.m. .mv.		16.153	7.482
Forsikringer		2.034	1.938
Gebyrer		2.513	2.508
Regulering af hensættelser		2.094	29.180
Udgifter i alt:		266.592	248.436
Resultat før finansiering:		10.233	28.489
Finansiering:			
Renter		43	338
Finansiering i alt		43	338
Årets resultat		10.276	28.826
Balance:			
Aktiver:			
Likvider:			
Driftskonto		175.205	164.929
Legepladskonto		214.493	212.399
Aktiver i alt		389.698	377.327
Passiver:			
Egenkapital	2	175.204	164.928
Hensættelse vedligeholdelse legepladser	3	214.494	212.399
Passiver i alt		389.698	377.327

Noter:	2025	2024
1 Legepladser		
Mannehøj, A	0	0
Mannehøj, B VVP	0	0
Mannehøj, C	0	0
Mannehøj, D	0	12.424
Mannehøj, E	0	599
Mannehøj, F	0	0
Kongehøj, A	461	3.863
Kongehøj, B	10.706	0
Kongehøj, C	0	429
Skovhøj	3.988	1.073
Legeplads inspektion	31.834	0
Legepladsmøde	0	1.980
Renter og gebyrer	917	451
I alt	47.906	20.820
2 Egenkapital		
Egenkapital primo	164.928	136.102
Overført resultat	10.276	28.826
Egenkapital ultimo	175.204	164.928
3 Hensættelse vedligeholdelse legepladser		
Mannehøj Lomme A	20.211	18.486
Mannehøj Lomme B VVP	37.714	35.989
Mannehøj Lomme C	26.613	24.888
Mannehøj Lomme D	19.160	17.435
Mannehøj Lomme E	12.762	11.037
Mannehøj Lomme F	8.084	6.359
Kongehøj Lomme A	24.350	23.086
Kongehøj Lomme B	23.075	32.056
Kongehøj Lomme C	41.660	39.935
Skovhøj	865	3.128
Legeplads saldo i alt	214.494	212.399